

zonacasa

PERIODICO MENSILE DI INSERZIONI IMMOBILIARI A DISTRIBUZIONE GRATUITA

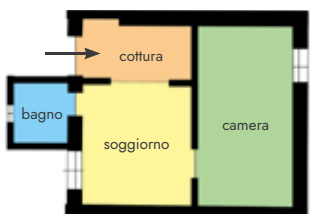
■ ANNO XXVI - #269 ■ Reg. Tribunale di Milano n°771 dell' 1.12.2000 ■ Editore **PUBBLIZONA** - Via Marconi, 102 - Cornaredo MI
■ Redazione e pubblicità ☎ 338.85.75.384 Direttore Responsabile Mauro Vecchi ■ Stampa: Monza Stampa S.r.l. - ☎ 039.28288201
■ La riproduzione anche parziale di questo stampato è vietata salvo permesso dell'editore ■ Proposte valide salvo il venduto o errori di stampa ■ Il presente non costituisce vincolo contrattuale
■ ZonaCasa non è responsabile per la correttezza e veridicità delle inserzioni né per il mancato inserimento da parte degli inserzionisti delle certificazioni energetiche degli immobili pubblicizzati.

edizione
luglio
2025

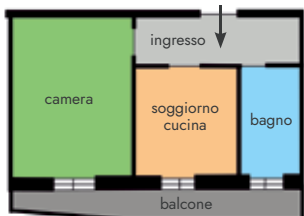
L'immobiliare

☎ **02.93.63.109**
Via San Martino, 12
CORNAREDO

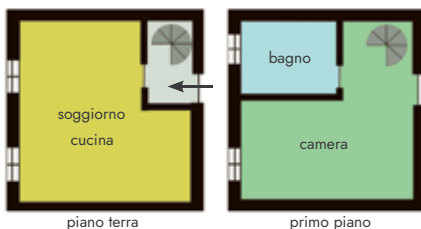
CORNAREDO - In corte, a piano terra, appartamento di **due locali** e servizi. Ampio rustico uso ripostiglio/cantina. Libero subito. Classe energetica "G"
€ 73.000,00



CORNAREDO - In piccola palazzina in centro paese, **bilocale** composto da: ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno e balcone. Cantina. Ottimo investimento. Classe energetica G.
€ 95.000,00

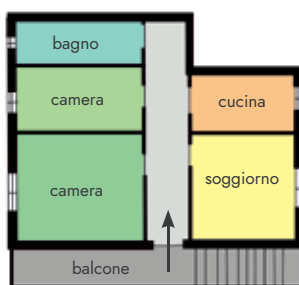


CORNAREDO - Centro, in corte, **bilocale** al piano terreno composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Con cantina. Libero subito. Classe energetica in esecuzione.
€ 130.000,00



PREGNANA MILANESE - In centro, **due locali** di mq 70 composto da: soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo. Con cantina. Libero subito. Classe energetica "A1" 83,38 Kw/mqa **€ 138.000,00**

CORNAREDO - Via Grazia Deledda, recente appartamento di **tre locali** con doppi servizi, terrazzino e cantina. Libero al rogito. Possibilità box. Classe energetica "A" 24,46 Kw/mqa
€ 210.000,00



CORNAREDO - **Porzione di villa bifamiliare** composta da: tre locali e servizi, lavanderia, cantina, box e giardino. Libera subito. Classe energetica in esecuzione. **€ 245.000,00**

CORNAREDO - Centro, in piccola palazzina, **tre locali** composto da: cucina abitabile, soggiorno doppio, due camere, due bagni e balconi. Cantina, box e posto auto. Classe energetica in esecuzione.
€ 285.000,00



PROSSIMA COSTRUZIONE Classe energetica A4



CORNAREDO - Via Monzoro in palazzine di sei unità immobiliari ciascuna, proponiamo appartamenti termoautonomi con giardini e terrazzi. Ottime finiture.



QUATTRO LOCALI
CON GIARDINO
€ 400.000,00

TRE LOCALI
ULTIMO PIANO
€ 290.000,00



Contattaci per una valutazione gratuita del tuo immobile

Se cerchi casa in zona, cerca in ZONACASA!

Se sei alla ricerca della tua nuova casa, in queste pagine potrai trovare tante soluzioni immobiliari usate o di nuova costruzione in vendita o in affitto. Buona ricerca!

immobilarte
servizi immobiliari
pag. 2

TEMPOCASA
FRANCHISING NETWORK
pag. 3

Ergo
Servizi Immobiliari
pag. 4 - 19

TECNOCASA
FRANCHISING NETWORK
pag. 5

SamalImmobiliare
IL VALORE CHE CERCHI
pag. 6-7 10 12-13 18

LONGONI
pag. 8-9 16-17

AGL
IMMOBILIARE ARLUNO
pag. 10

CORNAREDO GARDEN
pag. 11

FIB costruzioni
pag. 14

Casa in Città
pag. 15



immobilarte
servizi immobiliari
www.immobilarte.com



Cornaredo
Via A. Ponti, 15
cornaredo@immobilarte.com
☎ 02.93.56.21.07



CORNAREDO - In piccola palazzina a 500 metri dal centro, **bilocale** composto da: ingresso, soggiorno con cucina, camera e bagno. Cantina. Basse spese condominiali. Classe energetica F € **99.000,00**



MILANO - Gallarate - Via Cefalù
- In stabile civile, splendido **bilocale** di 65 mq al sesto piano completamente ristrutturato. Composto da: soggiorno con cucina a vista con doppia uscita su comodo balcone con gradevole vista sulla città, disimpegno, bagno finestrato con box doccia in cristallo e camera matrimoniale con spaziosa cabina armadio e porta finestra. Pre-disposizione per la climatizzazione, infissi in legno con vetro camera e pavimentazione in gres porcellanato effetto legno. Libero subito da visionare. Classe energetica F € **174.000,00**



SEDRIANO - Via Primo Maggio 1, **tre locali** ristrutturato. Soggiorno e cucina abit. con balconi, due camere, bagno e ripostiglio. Sottotetto/mansarda con lavanderia. Cantina e box. Classe energetica F € **209.000,00**



BAREGGIO - Zona San Martino, in piccola palazzina, **trilocale** composto da: ingresso, soggiorno con cucina, due camere, bagno e terrazzo. Box e cantina. Classe energetica E € **225.000,00**



MAZZO DI RHO - Via Balzarotti 10/d, **quattro locali** su due livelli con salone di 40 mq. con terrazzino, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi. Cantina e posto auto coperto. Classe energetica F € **226.000,00**



SETTIMO M. SE - Via Solferino - **Trilocale** mansardato: soggiorno con camino, ang. cottura, 2 camere, bagno e 2 terrazzini. Doppia esposizione. Box e posto auto coperto. Classe energetica D € **230.000,00**



TREZZANO S/N - **Quattro locali** di mq 145 ca. composto da: ingresso, salone ampio con terrazzino, cucina abitabile con balcone, 3 camere, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto. Ristrutturato. Classe energetica D € **258.000,00**



BAREGGIO - Via Ravelli, **villa** completamente ristrutturata di mq 289. Piano terra: ampio soggiorno con cucina a vista, camera da letto, locale lavanderia e bagno. Al primo piano: tre camere da letto, di cui una con bagno privato, bagno, locale adibito a cabina armadio e balcone. Solaio da adibire alle proprie esigenze, cantina, giardino di ca. mq 180 in parte pavimentato e due boxes. Pavimentazione in gres effetto legno in tutta la casa, tapparelle elettriche, al piano inferiore aria condizionata canalizzata, piano superiore presenti split. Da visionare. Classe energetica E € **459.000,00**



PREGNANA MILANESE - **Villa singola** di mq 280 ca. con ampio giardino e box doppio. Classe energetica F € **589.000,00**



LAINATE - Proponiamo **negozi** di 65 mq trasformabile in abitativo. Classe energetica F € **150.000,00**



PREGNANA MILANESE - Introvabile, recente, **villa singola** di 310 mq con taverna, due box doppi e giardino privato. Pannelli solari e domotica in tutta l'abitazione. Classe energetica "B" € **920.000,00**



**PER NOSTRA CLIENTELA
CERCHIAMO,
APPARTAMENTI
E VILLE DI
VARIE TIPOLOGIE**

**CONTATTACI PER UN APPUNTAMENTO
A DOMICILIO E UNA VALUTAZIONE
GRATUITA DEL TUO IMMOBILE**



**BAREGGIO**

Piazza
Camillo Benso di Cavour, 61

bareggio@tempocasa.it

☎ **0291438397****www.tempocasabareggio.it****San Martino****2 locali € 94.000**

In corte, al primo piano, bilocale di 59 mq con angolo cottura. Termoautonomo.
CI G EPgl/nren 333,33 kWh/mqa **Rif 00152**

Via Martiri della Libertà**2 locali € 119.000**

Grazioso bilocale, mai abitato, di 55 mq con cucina a vista. Piano rialzato.
CI D EPgl/nren 130,98 kWh/mqa **Rif 00000**

Via Trieste**3 locali € 145.000**

App.to ristrutturato di 78 mq con cucina abitabile. Termoautonomo. Cantina.
CI E EPgl/nren 136,93 kWh/mqa **Rif 00156**

Via Torino**2 locali € 158.000**

Al 2° piano, bilocale di 55 mq con terrazzino, balcone, cantina e poss. tabox. Termoautonomo.
CI G EPgl/nren 333,00 kWh/mqa **Rif 00159**

Via Isonzo**3 locali € 163.000**

App.to di 92 mq, con cucina abitabile, doppi servizi e terrazzi. Cantina e box.
CI E EPgl/nren 76,00 kWh/mqa **Rif 00030**

centrale**3 locali € 175.000**

Appartamento di mq 82, con cucina abitabile, nella splendida Villa Vittadini.
CI F EPgl/nren 170,51 kWh/mqa **Rif 00149**

Contattaci per una valutazione gratuita del tuo immobile**centro****3 locali € 180.000**

In corte, 113 mq con doppia esposizione. Cucina abitabile, cantina. Termoautonomo.
CI E EPgl/nren 333,33 kWh/mqa **Rif 00150**

Via San Cristoforo**6 locali € 200.000**

Splendido studio arredato di 210 mq con doppi servizi. Cantina e box.
CI F EPgl/nren 200,98 kWh/mqa **Rif 00000**

Via Marconi**3 locali € 255.000**

App.to di mq 80 con cucina a vista, due camere, bagno e terrazzo. Due boxes.
CI G EPgl/nren 175,00 kWh/mqa **Rif 00153**

Via Vigevano**Villa a schiera € 320.000**

140 mq, 4 locali con cucina abitabile, tripli servizi, taverna, box e giardino.
CI D EPgl/nren 149,54 kWh/mqa **Rif 00158**

centrale**Villa bifamiliare € 338.000**

Composta da quattro locali, tre bagni, giardino privato e box.
CI F EPgl/nren 333,33 kWh/mqa **Rif 00148**

Via Torino**4 locali € 430.000**

195 mq su 2 livelli con cucina abit., 3 bagni, cantina e box. Climatizzato. Termoautonomo.
CI D EPgl/nren 185,36 kWh/mqa **Rif 00098**

Ricerchiamo personale per inserimento nel nostro organico

Tutte le proposte immobiliari presenti su questo stampato sono valide salvo il venduto e salvo errori di stampa. Il presente stampato non costituisce elemento contrattuale



☎ 02.93.56.81.41

CORNAREDO S. Pietro all'Olmo
Via Magenta, 61

www.casaergo.it



CORNAREDO - Esclusiva **villa singola**, arredata, su piano unico, oltre a taverna, box e giardino su 4 lati.
€ 750.000,00

ACE: "C" IPE 151,77 kwh/mqa



CORBETTA - Castellazzo De stampi **Villa singola** su unico piano, ottima per due famiglie.
€ 420.000,00

ACE: "F" IPE 175,00 kwh/mqa



BAREGGIO - Abitazione indipendente di **tre locali** disposta su 2 piani oltre a box. Perfette condizioni. **€ 285.000,00**

ACE: "G" IPE 392,04 kwh/mqa



CORNAREDOO - Recente, esclusivo, ampio **due locali** arredato; ultimo piano con terrazzi. Libero subito. Cantina e box.
€ 228.000,00

ACE: in fase di rilascio



CUSAGO - Centro - ultimo piano, ampio **due locali** trasformabile in trilocale con cantina e box.
€ 178.000,00

ACE: "G" IPE 251,26 kwh/mqa



BAREGGIO - S. Martino - In corte, ampio **due locali** ristrutturato, termoautonomo. Poss.tà di trasformarlo in trilocale. Posto auto.
€ 132.000,00

ACE: "F" IPE 189,73 kwh/mqa



BAREGGIO - Ampio, luminoso, **mono locale** con cucina separata e ampio balcone, totalmente arredato e climatizzato.
€ 118.000,00

ACE: "C" IPE 155,79 kwh/mqa



CORNAREDO - S. Pietro all'Olmo - Vendi ampio **negozio/ufficio** con tre vetrine, totalmente ristrutturato. Libero subito.
€ 99.000,00

ACE: "E" IPE 541,46 kwh/mqa



BAREGGIO
Centro, **bilocale** con balcone e solaio. Libero subito.
€ 89.000,00

ACE: "G" IPE 175,00 kwh/mqa



CORNAREDO - Centralissimo - **Negozio/ufficio** ristrutturato, climatizzato, impianti a norma e antifurto. Con cantina. Libero subito.
€ 67.000,00

ACE: "D" IPE 37,00 kwh/mqa



CORNAREDO - San Pietro all'Olmo - Affittasi ampi **spazi commerciali** con vetrine su strada statale di forte passaggio. **Informazioni in ufficio**

ACE: "D" IPE 37,00 kwh/mqa



ARLUNO
Rogorotto - **Deposito**
su due piani da 25 mq ciascuno. Libero subito.

€ 18.000,00

ACE: non necessaria



TECNOCASA®

FRANCHISING NETWORK

Affiliato: Elide S.r.l.

BAREGGIO
Via Manzoni, 29

☎ 02.90361809

351.9989289

e-mail: mihka@tecnocasa.it



**PER UNA CONSULENZA
REALE E GRATUITA
AFFIDATI AI PROFESSIONISTI
DEL MARCHIO IMMOBILIARE
PIU' GRANDE D'EUROPA**



BAREGGIO - App.to di 70 mq, totalmente ristrutturato, al 1° ed ultimo piano con basse spese condominiali. Posto auto a parte. C.E. D 198,20 € **150.000,00**



BAREGGIO - App.to di 90 mq con tripla esposizione, al primo ed ultimo piano. Cantina compresa. C.E. G 423,72 € **158.000,00**



BAREGGIO - In contesto signorile con parco giochi per i più piccoli, app.to di 110 mq con camino e doppi servizi. Cantina compresa e box a parte. C.E. G 265,75 € **175.000,00**



BAREGGIO - App.to di 125 mq in villa, sito al primo ed ultimo piano, con tripla esposizione. Senza spese di gestione. Zona tranquilla. Cantina compresa. C.E. F > 175,00 € **210.000,00**



BAREGGIO - In contesto recente, signorile e ricercato, appartamento con terrazzino, doppi servizi e doppia esposizione. Cantina compresa. C.E. B 48,01 € **225.000,00**



**NON SOTTOVALUTARE
L'IMPORTANZA
DEL PRIMO IMPATTO!**



BAREGGIO - In contesto signorile, ricercato ed in villa del '700, appartamento di 175 mq al terzo ed ultimo piano. Box a parte. C.E. F > 175,00 € **325.000,00**



BAREGGIO - Casa indipendente di 180 mq, vendita arredata, con giardino privato e box singolo. Adatta sia per uno che per due nuclei familiari. C.E. D 100,71 € **300.000,00**



BAREGGIO - Villetta a schiera su più livelli oltre a taverna e mansarda. Giardino privato e box. C.E. F > 175,00 € **370.000,00**



BAREGGIO - Appartamento di quattro locali su due livelli abitativi, con camino, terrazzino e doppia esposizione. In contesto recente. Box a parte.

C.E. C 65,20
€ **198.000,00**



BAREGGIO - Villa singola su unico livello con camino, ampio magazzino al piano seminterrato. Box e giardino su due lati.

C.E. F > 175,00
€ **312.000,00**

Il presente stampato non costituisce elemento contrattuale. Tutte le proposte immobiliari presenti su questo stampato sono valide salvo il venduto e salvo errori di stampa

www.bareggio1.tecnocasa.it

Gruppo Tecnocasa Bareggio

tecnocasa_bareggio



Samal Immobiliare
IL VALORE CHE CERCHI



Via Manzoni, 13
Bareggio MI

02 9028460

www.samaimmobiliare.it



**2 locali
NEW**



BAREGGIO - A due passi dal centro, grazioso BILOCALE e servizio di 50 mq con annesso **solaio**. Classe energetica F kWh/mqa 160,81
€ 90.000,00 Rif. E

2 locali



BAREGGIO - Vic.ze centro, BILOCALE di **78 mq** composto da: soggiorno, **cucina abit.**, camera, servizi e ripostiglio con attacchi per la lavatrice. L'impianto, la pavimentazione e i rivestimenti del bagno sono stati rifatti. **Possibilità di trasformarlo in un trilocale. LIBERO SUBITO.** Classe energetica G kWh/mqa 256,69
€ 124.000,00 Rif. B

2 locali



SEDRIANO - Vic.ze centro, ben servito, ampio DUE LOCALI, **ristrutturato nel 2020**, in **corte ben tenuta** con cancello automatico. Ampio salone, cucina a vista, disimpegno, bagno e camera con ampio bagno privato. Ideale per coppie o piccole famiglie. Classe energetica F kWh/mqa 185,39
€ 138.000,00 Rif. A



3 locali



BAREGGIO - Centra- lissimo, TRILOCALE e servizi completamente ristrutturato. Con **solaio**. Libero su richiesta. Classe energetica F
€ 162.000,00
Possibilità Box € 13.000,00
Rif. 013



3 locali



SEDRIANO - In zona servitissima, TRILOCALE mansardato, unico all'ultimo piano, con ascensore. Composto da: soggiorno con **terrazzino**, **cucina abitabile** con balcone, due camere e bagno. In perfette condizioni. **Cantina**. Classe energetica E kWh/mqa 167,94
€ 172.000,00
Possibilità Box € 15.000,00
Rif. 01



3 locali



BAREGGIO - In palazzina di sole 4 famiglie, **TRILOCALE** composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, 2 ampie camere matrimoniali e servizi. L'immobile é **completamente ristrutturato**. **Senza spese condominiali**. Cantina e **due posti auto coperti privati**. Classe energetica F kWh/mqa 165,36
€ 185.000,00 Rif. 011



3 locali



CORNAREDO - San Pietro all'Olmo - In zona tranquilla e comoda per tutti i servizi, **TRILOCALE pari al nuovo** composto da: soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno. **Terrazzo** con accesso all'**area esterna privata**. **Ampio box**. Classe energetica A3 kWh/mq 46,26
€ 258.000,00 Rif. 03



4 locali



BAREGGIO - In zona servitissima, proponiamo in vendita ampio e moderno **quadrilocale con doppi servizi**. L'immobile è così composto: luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni finestrati. Completano la proprietà una comoda cantina e un box. Classe energetica F kWh/mq 329,01
€ 238.000,00 Rif. 032



villa



BAREGGIO - Villa singola libera su tre lati, situata nel cuore del paese. La posizione è strategica, comoda per tutti i principali servizi e nelle immediate vicinanze della scuola. L'abitazione si sviluppa su due livelli, oltre ad una spaziosa **taverna** e dispone di **tre camere da letto e due bagni**. Completano la proprietà un **ampio giardino privato ed un box doppio**. Classe energetica D kWh/mq 139,84
€ 420.000,00 Rif. 002



villa



BAREGGIO - Villa singola libera su tre lati, completamente ristrutturata a nuovo nel 2023. In zona tranquilla ma ben servita è composta da: soggiorno, cucina abitabile, **due camere matrimoniali e due bagni** tutto su un unico piano. **Ampia taverna** con bagno/lavanderia. Giardino di proprietà. **LIBERA SUBITO**.
Classe energetica A4 kWh/mq 2,6132
€ 490.000,00 Rif. 007



villa



BAREGGIO
Villa singola su unico piano con ampio ingresso, **salone**, cucina e tinello, tre camere e un bagno. Zona relax, taverna, **due camini**, due box e giardino. **Area esterna di 1000 mq. LIBERA SUBITO**.
 Classe energetica E kWh/mq 167,08
"SOLUZIONE DA VEDERE" Rif. 000



Altre nostre proposte alle pagine 10, 12, 13, 18



LONGONI

2 LOCALI € 99.000,00
VANGAGO Mantegazza

In contesto cortilizio, appartamento su 2 livelli, ristrutturato, composto da soggiorno/letto, cucina e bagno al piano primo e ampio locale al piano secondo sottotetto.



F - EPgl,nren 323,97 Kwh/mqa

2 LOCALI € 135.000,00
VITTUONE

Libero fine 2026, **2 LOCALI** mansardato con angolo cottura, servizi, balcone, cantina e **BOX**.



C - EPgl, nren 155,80 Kwh/mqa

2 LOCALI € 152.000,00
SEDRIANO - Roveda

In piccola palazzina ristrutturata con il Superbonus 110%, **2 LOCALI** mansardato con angolo cottura, servizi, balcone, cantina e ampio **BOX**.



A3 - EPgh 59,78 Kwh/mqa

2 LOCALI € 157.000,00
BAREGGI - Centro

Libero subito, ampio **2 LOCALI** di mq 90 con cucina abitabile, servizi, cantina e **BOX**.



G - EPgl,nren 268,43 Kwh/mqa

3 LOCALI € 160.000,00
BAREGGIO

In zona servita, ben tenuto **3 LOCALI** con cucina, servizi, cantina e **BOX**.



G - EPgl,nren 275,31 Kwh/mqa

4 LOCALI € 350.000,00
BAREGGIO

In prestigioso complesso residenziale, **4 LOCALI** disposto su due livelli, con cucina abitabile, doppi servizi, balcone, terrazzo, cantina e **BOX DOPPIO**. Libero fine 2026.



E - EPgl,nren 124,92 Kwh/mqa

RUSTICO € 45.000,00
BAREGGIO

RUSTICO su due livelli di totali mq 107 con possibilità di essere trasformato in abitazione.



Immobile esente APE

UFFICIO € 130.000,00
BAREGGIO Centro

UFFICIO di 3 LOCALI di mq 90, su due livelli, con doppi servizi.

Possibilità di trasformazione in abitazione



E - EPgl,nren 491,36 Kwh/mqa

CERCHI LAVORO? Siamo alla ricerca di persone, con preparazione ed esperienza nel ramo immobiliare, da inserire nel nostro organico. **Contattaci! 02.90360582 - manuela@immobiliarelongoni.it**

VENDECASE



Società insignita di diploma e medaglia d'oro dalla Camera di Commercio per anni di lodevole attività

VILLA SINGOLA

€ 375.000,00

BAREGGIO Centro

Ampia **VILLA SINGOLA** composta da 4 locali, con cucina abit., tripli servizi e veranda al piano rialzato, oltre ad ulteriore camera, studio, bagno e terrazzo al piano primo e lavanderia e cantina al piano seminterrato. Giardino/cortile di mq 450.



VILLA

€ 320.000,00

ARLUNO

In zona residenziale, ben tenuta, **VILLA SINGOLA** di mq 180.



VILLA INDIPENDENTE

€ 415.000,00

CISLIANO

Libera settembre 2026

VILLA INDIPENDENTE su più livelli, composta da 4 locali, cucina abitabile, tripli servizi, 2 balconi, terrazzo coperto, ampio piano mansardato, **BOX, POSTO AUTO ESTERNO** e giardino privato di mq 360.



NEGOZIO

€ 86.000,00

BAREGGIO - S.S. 11

Ideale come investimento. **NEGOZIO** di mq 41 oltre a cantina di mq 20, Occupato, con contratto d'affitto di € 7.200,00 annui.



PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

€ 250.000,00

BAREGGIO

Soluzione composta da 3 **LOCALI** oltre i servizi su unico piano, oltre a piano seminterrato uso cantina, **BOX** esterno e giardino/cortile di mq 290.



IN TRATTATIVA

NEGOZIO

€ 120.000,00

BAREGGIO Centro

NEGOZIO ristrutturato di mq 132 su tre livelli, con doppi servizi. Ideale per esposizione



VILLA

€ 465.000,00

BAREGGIO - CENTRO VILLA SINGOLA IDEALE PER 2 FAMIGLIE composta da 2 **APPARTAMENTI**, oltre ad ampio piano cantinato, ripostiglio esterno uso deposito, **BOX DOPPIO** e giardino di mq 500 circa.



IN TRATTATIVA

VILLA

€ 560.000,00

BAREGGIO VILLA SINGOLA

ideale per due famiglie, con giardino di mq 900 e **BOX DOPPIO** esterno. Possibilità ulteriore giardino



CAPANNONE

€ 250.000,00

PREGNANA MILANESE



CAPANNONE ARTIGIANALE di mq 300 con 2 ingressi carrai, uffici e servizi.

TERRENO

€ 260.000,00

PREGNANA MILANESE

TERRENO EDIFICABILE di mq 2.200, ideale per la realizzazione di ampia villa singola o di villa bifamiliare.

BOX SINGOLO

BAREGGIO

VIA FIRENZE € 17.000,00

info@immobiliarelongoni.it 02.90360582
Corso Italia, 55 20008 Bareggio MI

Tutte le proposte immobiliari presenti su questo stampato sono valide salvo il venduto e salvo errori di stampa. Il presente stampato non costituisce elemento contrattuale.

Prossima realizzazione a C♥rbetta

DUE ELEGANTI PALAZZINE di soli DUE PIANI, 18 MODERNI APPARTAMENTI con AMPI TERRAZZI COPERTI e BOX MOTORIZZATI



VIVERE IN
C♥rbetta, la Tua Nuova Casa



100% ELETTRICO



100% NO GAS

Informazioni & Prenotazioni:

Sama Immobiliare
Bareggio, Via Manzoni 13

02.9028.460

www.samaimmobiliare.it



AGL
IMMOBILIARE ARLUNO
Arluno, Via Piave 5

02.9037.9449

www.aglimmobiliare.it

VIVERE IN
C♥rbetta, la Tua Nuova Casa

WWW.VIVEREINCORBETTA.IT

Una realizzazione:
IMMOBILIARE P.D. S.r.l.
GRUPPO PASTORE
(Bareggio - MI)





**NUOVA PALAZZINA CON AFFACCIO SUL PARCO
IN COSTRUZIONE
CONSEGNA
LUGLIO 2026**



CLASSE A3

**APPARTAMENTI DI VARIE TIPOLOGIE
CON AMPI TERRAZZI**



3 LOCALI
CON CUCINA
ABITABILE,
DOPPI SERVIZI,
DUE TERRAZZI



2 LOCALI
CON CUCINA A VISTA,
BAGNO,
DOPPIA ESPOSIZIONE

4 LOCALI
CON CUCINA ABITABILE,
DOPPI SERVIZI,
BALCONE, DUE TERRAZZI,
DOPPIA ESPOSIZIONE



DIRETTAMENTE DAL COSTRUTTORE
CELL. 339 5657708 TEL. 02 26809071 INFO@CORNAREDOGARDEN.IT

30
Sama Immobiliare
 IL VALORE CHE CERCHI

Via Manzoni, 13

Bareggio MI

02 9028460**www.samaimmobiliare.it**

Bareggio

Ville Monte Rosa

MODERNE ED ELEGANTI

5 VILLE, ULTIMA DISPONIBILE

Progettazione
 Studio Rainoldi

Realizzazione
 ABBRUSCATO
 COSTRUZIONI
 & Milano
 Costruzioni

Residenza Giardini Sedriano



PROGETTO

P.E. CARRETTONI ANDREA

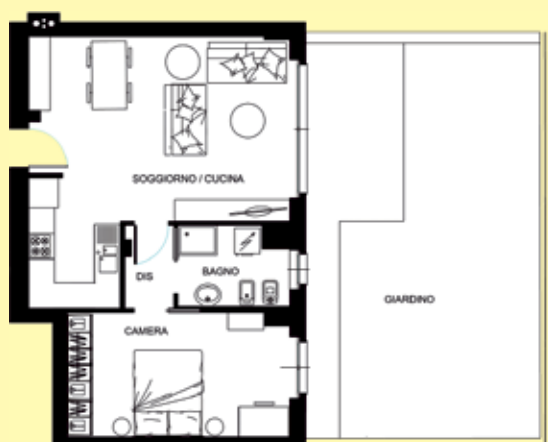
REALIZZAZIONE

IMMOBILIARE

GIARDINI DI BAREGGIO S.R.L.

**IN VIA 1° MAGGIO E' IN PARTENZA LA REALIZZAZIONE DI
8 APPARTAMENTI DI 2/3/4 LOCALI CON AMPI TERRAZZI E
GIARDINI PRIVATI, OLTRE AD UNA VILLA BIFAMILIARE**

**Bilocale
con giardino
privato**



**Trilo/quadrilocale
su due livelli
con tripli servizi e
locale hobby**



**Trilocale con
cabina armadio
e doppi servizi**



Altre nostre proposte alle pagine 6, 7, 10, 18

Cornaredo Via Pace



A Cornaredo
sta sorgendo un nuovo
complesso residenziale
Residenza Flora



Bilocali Trilocali Quadrilocali
Anche con giardini privati

Palazzine con ampi terrazzi,
finiture signorili interne ed esterne, giardino condominiale piantumato,
impianti di ultima generazione, caldaia a funzione mista con pompe di calore,
pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento.

**CLASSE ENERGETICA
A4**

**CONSEGNA
APRILE 2026**

**PREZZO AL MQ
DA € 2750**



BILOCALI
a partire da € 200.000,00



TRILOCALI a partire da € 285.000,00

Il presente stampato non costituisce elemento contrattuale. Tutte le proposte immobiliari presenti su questo stampato sono valide salvo il venduto e salvo errori di stampa

COSTRUZIONI Edil Buccellini S.R.L.
VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE ☎ **347 2602551**
Uffici e showroom - **Via Cascina Faustina, 49 Albairate MI**

DOVUNQUE SIA LA TUA CASA!



Che tu stia vendendo un attico in centro città,
un appartamento in provincia o la tua casa vacanze
su un'isola sperduta,
Case in Città trova sempre l'acquirente giusto.

**VENDERE CASA NON È UNA QUESTIONE DI FORTUNA
È UNA QUESTIONE DI METODO**



Contattaci oggi stesso
e scopri come
possiamo aiutarti!

T. 02 48713111

 **392 970 5070**



LONGONI

VENDECASE



ROVEDA VIA BOTTICELLI

**IN COSTRUZIONE
CONSEGNA FINE ESTATE 2026**

APPARTAMENTI CON TERRAZZI E GIARDINI



CLASSE ENERGETICA
A₃
EPH gL.nren < 0,60

BAREGGIO CENTRO

**IN COSTRUZIONE CONSEGNA ESTATE 2025
ULTIME DISPONIBILITA'**

APPARTAMENTI CON TERRAZZI E GIARDINI



CLASSE ENERGETICA
A₃
EPH gL.nren < 0,60

VENDITE IN COLLABORAZIONE CON



**STARTUP
IMMOBILIARE**



www.immobiliarelongoni.it 02.90360582

SETTIMO M.SE VIA STELVIO

**IN COSTRUZIONE
CONSEGNA FINE ESTATE 2026**

APPARTAMENTI CON GIARDINI E TERRAZZI

CLASSE ENERGETICA
A₃
EP_h gl.nren < 0,60



VENDITE IN COLLABORAZIONE CON



RE/MAX Class

TEAM PASQUALI

BAREGGIO VIA GIROTTI

**IN COSTRUZIONE
CONSEGNA FINE ESTATE 2026**

APPARTAMENTI CON GIARDINI E TERRAZZI



CIVICO
3

CLASSE ENERGETICA
A₃
EP_h gl.nren < 0,60



30
Sama Immobiliare
 IL VALORE CHE CERCHI

Via Manzoni, 13

Bareggio MI

02 9028460**www.samaimmobiliare.it**

Residenza "Il Fontanile"



PROGETTO: ARCH. MAURO CATTANEO
REALIZZAZIONE BRAMANTE IMMOBILIARE



Sedriano

APPARTAMENTI SIGNORILI
CON *PISCINA* E
BASSE SPESE DI GESTIONE
2, 3, 4 LOCALI
CON GRANDI TERRAZZI

A DUE PASSI DAL CENTRO



**Ampio quattro locali con
 grande terrazzo, cantina e box**



Altre nostre proposte alle pagine 6, 7, 10, 12, 13



☎ **02.93.56.81.41**
CORNAREDO S. Pietro all'Olmo
 Via Magenta, 61
www.casaergo.it



NUOVA COSTRUZIONE Bareggio Via Diaz

Realizzazione
SAVOLDI COSTRUZIONI

**ULTIME
DISPONIBILITA'**

Piccola palazzina di 10 unità personalizzabili con terrazzi e giardini privati.
Basse spese condominiali. Finiture di pregio. Prezzi a partire da € 2.700,00 al mq



Quadrilocale con giardino privato



Tre locali con giardino privato



Il presente stampato non costituisce elemento contrattuale. Tutte le proposte immobiliari presenti su questo stampato sono valide salvo il venduto e salvo errori di stampa



Abbonamenti di manutenzione
 Ricambi originali per i tuoi apparecchi Vaillant.
 Rilascio documentazione secondo normativa vigente



C.M.Z. s.r.l. ☎ **02.93.56.95.00**
 Via Marconi, 41/43 - Cornaredo MI

**REVISIONE CALDAIE CON CERTIFICAZIONE
 PROVINCIA DI MILANO E REGIONE LOMBARDIA
 CAMPAGNA CERTIFICAZIONE
 IMPIANTI TERMICI 2025**

**La caldaia
ideale per
il tuo
comfort
domestico?
É Vaillant**



Scegli un installatore qualificato Vaillant,
sostituisci il tuo vecchio impianto
 di riscaldamento o climatizzazione
 e aumentando l'efficienza energetica del tuo impianto,
riduci i consumi e l'importo in bolletta, per sempre.

Nuove caldaie a condensazione.
7 anni di garanzia a euro 120,00

www.vaillant.it

La soddisfazione di fare la cosa giusta